

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 8 Prinsip - prinsip TOD berdasarkan ITDP	14
Tabel 2. 2 Prinsip - prinsip TOD berdasarkan Renne	16
Tabel 2. 3 Prinsip -prinsip TOD berdasarkan Florida TOD Guidebook	17
Tabel 2. 4 Peraturan Menteri ATR BPN No.16 Tahun 2017 Tentang Pedoman Pengembangan Kawasan Berorientasi Transit – Kriteria dan Indikator Kinerja Kawasan TOD	18
Tabel 2. 5 Peraturan Menteri PU No.20 Tahun 2011 Tentang Pedoman Penyusunan RDTR dan Peraturan Zonasi Kabupaten/Kota bangunan	24
Tabel 2. 6 Peraturan menteri PU No.3 Tahun 2014 Tentang Pedoman Perencanaan, Penyediaan, dan Pemanfaatan Prasarana dan Sarana jaringan Pejalan Kaki di Kawasan Perkotaan.	24
Tabel 3. 1 Variabel, Indikator, dan Parameter Penelitian	33
Tabel 3. 3 Rangkuman Proses Analisis	35
Tabel 4. 1 Luas wilayah berdasarkan kelurahan	37
Tabel 4. 2 Penggunaan Lahan kawasan stasiun tanah abang	40
Tabel 4. 3 Tingkatan Kepadatan Bangunan di Kawasan Transit Stasiun Tanah Abang	47
Tabel 4. 4 Klasifikasi Koefisien Dasar Bangunan di Kawasan Transit Stasiun Tanah Abang	49
Tabel 4. 5 Klasifikasi Koefisien Lantai Bangunan di Kawasan Transit Stasiun Tanah Abang	51
Tabel 4. 6 Konektivitas Jalur Pejalan Kaki	59
Tabel 5. 1 Luas Lingkup Kawasan penelitian	61
Tabel 5. 2 Jumlah dan kepadatan bangunan dan rata-rata KDB pada Kawasan Penelitian.	63
Tabel 5. 3 Jumlah Lantai bangunan dan rata-rata KLB pada Kawasan Penelitian.	66
Tabel 5. 4 Jenis Penggunaan lahan pada Kawasan Penelitian.	68
Tabel 5. 5 Pendoman TOD.	72
Tabel 5. 6 Kesesuaian karakteristik kawasan pada blok 1.	73
Tabel 5. 7 Kesesuaian karakteristik kawasan pada blok 2.	74
Tabel 5. 8 Kesesuaian karakteristik kawasan pada blok 3	75
Tabel 5. 9 Kesesuaian karakteristik kawasan pada blok 4	76
Tabel 5. 10 Kesesuaian karakteristik kawasan pada blok 5	77
Tabel 5. 11 Kesesuaian karakteristik kawasan pada blok 6	78
Tabel 5. 12 Kesesuaian karakteristik kawasan pada blok 7	79
Tabel 5. 13 Kesesuaian karakteristik kawasan pada blok 8	80
Tabel 5. 14 Kesesuaian karakteristik kawasan pada blok 9	81
Tabel 5. 15 Kesesuaian karakteristik kawasan Stasiun Tanah Abang	87